

COMUNE DI CAVEDAGO

PROVINCIA DI TRENTO

VERBALE DI DELIBERAZIONE N. 43

della **GIUNTA COMUNALE**

OGGETTO: LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE CON EFFICIENTAMENTO ENERGETICO ED ADEGUAMENTO SISMICO DELL'EDIFICIO COMUNALE P.ED. 183 P.M. 2 IN C.C. CAVEDAGO: AGGIORNAMENTO IMPORTO ONORARIO DOVUTO ALL'ING. LUCA GIACOMONI CON STUDIO TECNICO A MALÉ PER L'ANALISI DI VULNERABILITÀ SISMICA E PER LA PROGETTAZIONE PRELIMINARE, DEFINITIVA ED ESECUTIVA (LIMITATAMENTE ALLA PARTE EDILE E STRUTTURALE).

Il giorno 27 giugno 2019

ad ore 18.30

nella sala delle riunioni, a seguito di regolari avvisi, recapitati a termine di legge, si è convocata la Giunta Comunale.

Presenti i signori :

Daldoss Silvano
Zeni Enrico

Assiste il Segretario Comunale Tanel dott. Maurizio

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il signor Daldoss Silvano nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

OGGETTO: LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE CON EFFICIENTAMENTO ENERGETICO ED ADEGUAMENTO SISMICO DELL'EDIFICIO COMUNALE P.ED. 183 P.M. 2 IN C.C. CAVEDAGO: AGGIORNAMENTO IMPORTO ONORARIO DOVUTO ALL'ING. LUCA GIACOMONI CON STUDIO TECNICO A MALÉ PER L'ANALISI DI VULNERABILITÀ SISMICA E PER LA PROGETTAZIONE PRELIMINARE, DEFINITIVA ED ESECUTIVA (LIMITATAMENTE ALLA PARTE EDILE E STRUTTURALE).

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che con deliberazione della Giunta comunale n. 65 di data 28 agosto 2018 è stato affidato all'ing. Luca Giacomoni con studio tecnico a Malé, via alla Croce n. 4, C.F. GCMLCU85H06C794I – P.Iva 02383720220, l'incarico per l'effettuazione dell'analisi di vulnerabilità sismica e per la progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva (limitatamente alla parte edile e strutturale) dei lavori di «ristrutturazione con efficientamento energetico e adeguamento sismico della p.m. 2 della p.ed. 183 in C.C. Cavedago», alle condizioni indicate nel preventivo di parcella di data 24 agosto 2018, ed acquisito agli atti del Comune in data 27 agosto 2018 sub prot. n. 1966-6/2018, dove i compensi professionali per il medesimo incarico venivano quantificati nell'importo complessivo di €. €. 30.362,13.= così analiticamente suddiviso:

A. Onorari per prestazioni a percentuale	€.	29.406,40.=
B. Onorario per analisi vulnerabilità sismica	€.	2.500,00.=
C. Spese (25% di A+B)	€.	7.976,60.=
D. Totale A+B+C	€.	39.883,80.=
E. Sconto (40% di D)	- (meno) €.	15.953,52.=
F. TOTALE SCONTATO (D-E)	€.	23.930,28.=
H. Cassa previdenziale. (4% di F)	€.	957,19.=
I. IVA (22% di G + H)	€.	5.475,14.=
Totale	€.	30.362,13.=

Atteso che i summenzionati compensi relativi alla parte edile e strutturale erano stati determinati tenendo conto di un importo degli interventi da progettare pari ad €. 330.000,00.= (di cui €. 255.000,00.= per opere edili ed €. 75.000,00.= per opere strutturali)

Evidenziato che:

- con deliberazione della Giunta comunale n. 73 di data 24 settembre 2018 è stato approvato, in sola linea tecnica, il progetto definitivo dei lavori di “ristrutturazione edificio polifunzionale” (p.ed. 183 in C.C. Cavedago - ex scuola elementare)”, così come elaborato dai progettisti incaricati, l'ing. Christian Baldessari della società Baldessari Ingegneri S.r.l. con sede a Trento e l'ing. Luca Giacomoni con studio tecnico a Malé, nell'importo complessivo di spesa di €. 704.000,00.= di cui €. 415.149,60.= per lavori a base d'asta, €. 9.609,65.= per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed €. 279.240,75.= per somme a disposizione dell'amministrazione;
- con successiva deliberazione n. 27 di data 23 aprile 2019 la Giunta comunale è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di “ristrutturazione edificio polifunzionale” (p.ed. 183 in C.C. Cavedago - ex scuola elementare) così come elaborato dai progettisti incaricati, ing. Christian Baldessari della società Baldessari Ingegneri S.r.l. con sede a Trento e ing. Luca Giacomoni con studio tecnico a Malé, nell'importo complessivo di spesa di €. 748.800,00.=, di cui €. 395.960,17.= per appalto opere principali – “OG1 -Edifici civili e industriali.....”, (€. 385.403,32 per lavori a base d'asta ed €. 10.556,85= per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso), €. 49.992,20.= per appalto opere secondarie (€. 49.992,20.= per lavori a base d'asta ed €. 0,00.= per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) ed €. 302.847,63.= per somme a disposizione dell'amministrazione.

Constatato che, sulla base delle risultanze del progetto esecutivo approvato con la precitata deliberazione giuntale n. 27 di data 23 aprile 2019, l'importo dei lavori relativi alla parte edile e strutturale da utilizzare per il calcolo degli onorari spettanti all'ing. Luca Giacomoni con studio tecnico a Malé risulta ridotto ad €. aumentato ad €. 320.563,35.= (di cui €. 255.571,34.= per opere edili ed €. 64.992,20.= per opere strutturali)

Ritenuto di dover procedere alla rideterminazione degli onorari e delle competenze professionali spettanti all'ing. Luca Giacomoni per le prestazioni professionali in oggetto indicate, tenendo conto degli importi dei lavori risultanti dal progetto esecutivo approvato con deliberazione giuntale n. 27 di data 23 aprile 2019 ed

applicando le stesse condizioni dell'incarico originario, ovvero le tariffe di cui al D.M. 17.06.2016, la percentuale forfettaria di spese al 25% e lo sconto del 40%.

Presa visione del prospetto di calcolo dei corrispettivi spettanti per la predisposizione dell'analisi di vulnerabilità sismica e per la progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva (limitatamente alla parte edile e strutturale) dei lavori di «ristrutturazione con efficientamento energetico e adeguamento sismico della p.m. 2 della p.ed. 183 in C.C. Cavedago» dei lavori di «ristrutturazione con efficientamento energetico e adeguamento sismico della p.m. 2 della p.ed. 183 in C.C. Cavedago» così come rielaborato dagli uffici comunali e di seguito riassunto:

A. Onorari per prestazioni a percentuale	€.	28.786,72.=
B. Onorario per analisi vulnerabilità sismica	€.	2.500,00.=
C. Spese (25% di A+B)	€.	7.821,68.=
D. Totale A+B+C	€.	39.108,40.=
E. Sconto (40% di D)	- (meno) €.	15.643,36.=
F. TOTALE SCONTATO (D-E)	€.	23.465,04.=
H. Cassa previdenziale. (4% di F)	€.	938,60.=
I. IVA (22% di G + H)	€.	5.368,80.=
Totale	€.	29.772,44.=

Riscontrata la correttezza della rideterminazione dei corrispettivi per le prestazioni di che trattasi, tenuto conto dell'importo dei lavori preso a riferimento, nonché dell'applicazione delle stesse condizioni dell'incarico iniziale.

Preso atto che sulla base della suddetta rideterminazione risulta una riduzione dei corrispettivi spettanti al professionista pari ad €. 589,69, oneri previdenziali e fiscali inclusi.

Ritenuto, pertanto, di procedere alla rideterminazione dei corrispettivi per l'effettuazione dell'analisi di vulnerabilità sismica e per la progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva (limitatamente alla parte edile e strutturale) dei lavori di «ristrutturazione con efficientamento energetico e adeguamento sismico della p.m. 2 della p.ed. 183 in C.C. Cavedago», alle stesse condizioni dell'incarico iniziale, ovvero applicando le tariffe di cui al D.M. 17.06.2016, la percentuale forfettaria di spese al 25% e il ribasso del 40%, come in precedenza riportato.

Ritenuta la sussistenza dei presupposti per procedere all'affidamento diretto dell'incarico al summenzionato professionista, ai sensi dell'articolo 24, comma 1, lettere b), del regolamento di attuazione della L.P. 10.09.1993 n. 26 e ss.mm., approvato con D.P.P. 11 maggio 2012 n. 9-84/Leg.

Vista la disponibilità alla Missione 1 – Programma 6- Macroagg. 2 - PCF.2-2-3-5-1 (cap. 3024) del Bilancio pluriennale 2019-2021, nel DUP 2018-2020 – ed in particolare la spesa complessiva è iscritta al cap. 3024 – anno2018).

Dato atto che:

- ai sensi dell'art. 185, comma 1, del Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino - Alto Adige, approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2 sulla presente proposta di deliberazione il segretario comunale, ha espresso parere di regolarità tecnico-amministrativa;
- ai sensi dell'art. 185, comma 1, del Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino - Alto Adige, approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2 sulla medesima proposta di deliberazione il responsabile del Servizio Finanziario ha espresso parere di regolarità contabile.

Vista la L.P. 23/90 e ss.mm. ed in particolare l'art. 21, comma 4);

Vista la LP 02/2016 e s.m. e i. e in particolare gli artt. 10 e 27;

Vista la Legge provinciale n. 26/1993 e il relativo regolamento di attuazione approvato con DPP 11 maggio 2012, n. 9-84/Leg “Emanazione del regolamento recante "Regolamento di attuazione della legge provinciale 10 settembre 1993, n. 26 concernente "Norme in materia di lavori pubblici di interesse provinciale e per la trasparenza negli appalti”;

Visto il DM 17.06.2016 “Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016”;

Visto lo Statuto comunale;

Visto il Codice degli Enti Locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige approvato con Legge Regionale dd. 3 maggio 2018, n. 2.

Ad unanimità di voti legalmente espressi per alzata di mano

DELIBERA

1. Di rideterminare, per le motivazioni in premessa esposte ed a seguito dell'approvazione del progetto esecutivo dei lavori di «ristrutturazione con efficientamento energetico e adeguamento sismico della p.m. 2 della p.ed. 183 in C.C. Cavedago», l'importo dei corrispettivi spettanti all'ing. Luca Giacomoni con studio tecnico a Malé per l'incarico relativo all'effettuazione dell'analisi di vulnerabilità sismica ed alla progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva (limitatamente alla parte edile e strutturale) dei lavori di «ristrutturazione con efficientamento energetico e adeguamento sismico della p.m. 2 della p.ed. 183 in C.C. Cavedago», il tutto secondo quanto previsto dall'allegato prospetto elaborato dagli uffici comunali e di seguito riassunto:

A. Onorari per prestazioni a percentuale	€.	28.786,72.=
B. Onorario per analisi vulnerabilità sismica	€.	2.500,00.=
C. Spese (25% di A+B)	€.	7.821,68.=
D. Totale A+B+C	€.	39.108,40.=
E. Sconto (40% di D)	- (meno) €.	15.643,36.=
F. TOTALE SCONTATO (D-E)	€.	23.465,04.=
H. Cassa previdenziale. (4% di F)	€.	938,60.=
I. IVA (22% di G + H)	€.	5.368,80.=
Totale	€.	29.772,44.=

2. Di dare atto che la rideterminazione di cui al precedente punto 1. comporta una riduzione di spesa di €. 589,69.= (oneri previdenziali e fiscali inclusi) rispetto alla spesa di €. 30.362,13.= già impegnata con deliberazione giuntale n. 65 di data 28 agosto 2018.
3. Di dare atto che, da parte dell'ing. Luca Giacomoni. con sede a Malé sono stati rispettati i tempi contrattualmente convenuti per l'esecuzione delle prestazioni professionali di cui al precedente punto 1.
4. Di riconoscere il presente atto soggetto a comunicazione ai capigruppo consiliari ai sensi dell'articolo 183, comma 2, del Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino - Alto Adige approvato con L.R. 3 maggio 2018 nr. 2.
5. Di dare atto che con separata ed autonoma votazione (ad unanimità di voti) il presente provvedimento è stato dichiarato immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 183, comma 4, del Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino - Alto Adige approvato con L.R. 3 maggio 2018 n. 2.
6. Di dare evidenza, ai sensi dell'art. 4 della L.P. 30 novembre 1992 n. 23, che avverso la presente deliberazione sono ammessi:
- opposizione alla Giunta comunale, durante il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 183, comma 5 del Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino - Alto Adige approvato con L.R. 2/2018;
 - ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24.11.1971, n. 1199;
 - ricorso giurisdizionale al T.R.G.A. di Trento entro 60 giorni ai sensi degli artt. 5 e 29 del D.lgs 2 luglio 2010, n. 104.

Data lettura del presente verbale, viene approvato e sottoscritto

IL SINDACO
Daldoss Silvano

IL SEGRETARIO COMUNALE
Tanel dott. Maurizio

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

Lì, 27 giugno 2019

IL SEGRETARIO COMUNALE
Tanel dott. Maurizio

Copia del presente verbale è in pubblicazione all'Albo informatico del sito del Comune per dieci giorni consecutivi, dal 02.07.2019 al 11.07.2019

IL SEGRETARIO COMUNALE
Tanel dott. Maurizio

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.183 comma 4 del Codice degli Enti Locali Legge Regionale n.02/2018

Lì, 27.06.2019

IL SEGRETARIO COMUNALE
Tanel dott. Maurizio

COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI

Si attesta che la presente delibera, contestualmente all'affissione all'albo viene comunicata ai capigruppo consiliari, ai sensi art. 183 – comma 2 – Legge Regionale n.02/2018.

IL SEGRETARIO COMUNALE
Tanel dott. Maurizio
